



GUP > Bibliographie et sites

Bibliographie élaborée dans le cadre du Module technique #6 « Gestion urbaine de proximité » du PAARU [Programme aquitain d'accompagnement au renouvellement urbain] – Pessac, 30 juin 2005.

Rapports / Etudes

Impliquer les habitants dans la gestion urbaine de proximité : fiche d'expérience / Brigitte GUIGOU. – Paris : IAURIF, 2005.

Cette note présente quelques-uns des outils utilisés par les villes et les bailleurs d'Île-de-France pour impliquer les habitants dans l'amélioration de la gestion de leur quartier. Elle recense ceux qui s'appuient sur un partenariat.

http://www.iaurif.org/fr/savoirfaire/etudesenligne/ge_gestion_urbaine2005/Egestionurba2005.pdf

Gestion urbaine de proximité : un projet pour les habitants ? / Profession Banlieue.- Saint-Denis (France) : Profession banlieue, 2004 .- 125 p.

Compte-rendu du cycle de qualification des 9, 16 et 23 janvier 2004.

Les bailleurs, les villes et l'État se sont saisis des démarches de gestion urbaine de proximité pour tenter d'endiguer les dysfonctionnements des quartiers. Impliquer les habitants dans la démarche demande du temps et un investissement important de la part des professionnels. Pourtant, au regard des évaluations, le bénéfice de leur mobilisation pour le quartier est indéniable. Alors comment envisager un partenariat durable pour que la gestion urbaine de proximité soit réellement un projet pour les habitants ? Thèmes abordés : La place des habitants au sein des démarches de gestion urbaine de proximité (mobilisation et actions spécifiques) ; les impacts sur la gestion du quartier ; les relations avec la politique de la ville (articulation avec le contrat de ville. Les contributions s'appuient sur des exemples de démarches de GUP.

Soutenir des démarches de gestion urbaine de proximité / Pôle de ressources départemental ville et développement social du Val d'Oise.- Sarcelles (France) : Pôle de ressources départemental ville et développement du Val d'Oise, 2004 .- 43 p..

Actes de cycle de qualification novembre-décembre 2003.

Au sommaire : enjeux nationaux de la gestion urbaine de proximité ; évolution des organisation HLM et implication dans la gestion urbaine de proximité ; repérage des besoins ; mise en oeuvre d'une organisation partenariale bailleurs-ville ; le diagnostic en marchant ; habitants et démarches de gestion urbaine de proximité.

Les démarches de gestion urbaine de proximité / IAURIF - Note rapide n°342, juillet 2003

http://www.iaurif.org/fr/ressources_doc/publications/publicationsrecentes/notesrapides/pdf/gestion_locale/nr342.pdf

De la cité à la "résidence" : repères pour la résidentialisation / Union sociale pour l'habitat, .- Paris (France) : Union sociale pour l'habitat, 2004 .- 99 p.

L'objet de cet ouvrage est de montrer que le processus de résidentialisation peut être tout à fait positif s'il cherche à répondre aux demandes des habitants, s'il est intégré dans la stratégie de l'organisme, s'il constitue une démarche globale et non pas un catalogue de travaux, enfin s'il respecte un certain nombre de précautions et de méthodes. Le document cherche à donner des repères à un maître d'ouvrage ou à un maître d'oeuvre sur les questions à se poser avant d'engager une résidentialisation, les méthodes de travail à suivre.

Pour une gestion urbaine de proximité / Profession Banlieue, - Saint-Denis (France) : Profession banlieue, 2002.- 197 p.

Compte-rendu du cycle de qualification des 8,15 et 22 mars 2002.

Au sommaire : interventions sur la requalification des espaces publics, sur la présence humaine dans les quartiers, sur la gestion de proximité.

Les démarches de gestion urbaine de proximité. Améliorer le quotidien des habitants par une gestion concertée villes-bailleurs / Brigitte GUIGOU. – Paris : IAURIF, 2002. – 88 p.

Ce rapport a pour objectif de décrire et d'analyser les démarches telles qu'elles sont en train de s'élaborer, les intentions des acteurs et les actions qui se mettent en place afin de clarifier le contenu donné à la "gestion urbaine" et la façon dont les démarches sont conduites.

[http://www.iaurif.org/fr/savoirfaire/etudesenligne/gestion_urbaine/GUP_complet\(2\).pdf](http://www.iaurif.org/fr/savoirfaire/etudesenligne/gestion_urbaine/GUP_complet(2).pdf)

La gestion urbaine de proximité : quel rôle pour l'Équipement ? / Conseil général des ponts et chaussées.- La Défense (France) : Conseil général des ponts et chaussées, 2002.- 79 p..

Ce document tente de répondre à la question suivante : en quoi le ministère de l'équipement, dans le cadre des compétences qu'il exerce, détient-il des leviers pour faciliter et même provoquer la mise en place d'une gestion urbaine de proximité?

Ce document présente des expériences sur : l'urbanisation, l'action publique par la démocratie locale et la sectorisation, les services publics plus proches des citoyens, la RATP (partenaire de la gestion urbaine de proximité) et la gestion des quartiers au Royaume-Uni.

http://www2.equipement.gouv.fr/rapports/cahiers/cahier5/sommaire_cahier5.htm

Politique d'accompagnement des démolitions de logements sociaux / Conseil général des Ponts et Chaussées. – 2002 ; 168 p.

Au sommaire de ce rapport : objectifs et légitimité des opérations ; relogement des locataires ; projet urbain ; gestion sociale et urbaine ; stratégie de l'habitat ; politique patrimoniale du bailleur ; rôle des DDE. Contient des fiches sur des opérations (Bègles, Lormont, Pau, ...).

<http://i.ville.gouv.fr/Data/inserhitlien.php?id=3234>

La Gestion urbaine de proximité : nouvel enjeu de la politique de la ville / Anne MONTANOLA, DIV, 2001.

Mémoire de DESS (Université de Caen) sur la GUP : histoire, conditions de mise en œuvre, acteurs, éléments méthodologiques.

<http://i.ville.gouv.fr/Data/inserhitlien.php?id=885>

La gestion urbaine territorialisée - en relation avec les opérations de renouvellement urbain : Méthodes et repères / GIE Villes et Quartiers, CREPAH, Partenaires Développement ; avec l'appui de M. Khosrokhavar, E.H.E.S.S - Sept. 2000.

<http://www.union->

[hlm.org/structu/gievq.nsf/b988cbfbf132486dc12566e900359495/1e4cad6284045224c125694c002da5df/\\$FILE/c9hgi0pr5edq6irre41qn4oj1d5n6a83kclp74qbkdt6iobcd5po4p8.rtf](http://www.union-hlm.org/structu/gievq.nsf/b988cbfbf132486dc12566e900359495/1e4cad6284045224c125694c002da5df/$FILE/c9hgi0pr5edq6irre41qn4oj1d5n6a83kclp74qbkdt6iobcd5po4p8.rtf)

Pour Définir et mettre en œuvre des projets de gestion urbaine territorialisée : un facteur clé de réussite des opérations de renouvellement urbain / Villes et Quartiers.- 2000.- 7 p.

> Disponible sur demande sur le site du GIE Villes & Quartiers (cf.adresse ci-dessous).

Note de cadrage : une démarche « gestion urbaine de proximité » / Délégation interministérielle à la ville – 1999 ; 15 p.

<http://i.ville.gouv.fr/Data/inserhitlien.php?id=2>

Conventions

Agen (Barleté) : Convention de Gestion Urbaine de Proximité
<http://i.ville.gouv.fr/Data/inserhitlien.php?id=2058>

> > d'autres conventions sur le site <http://i.ville.gouv.fr>

Textes juridiques

Protocole d'accord entre l'Etat et l'Union Nationale des Organismes HLM sur la politique de la ville
– 1999

<http://i.ville.gouv.fr/Data/inserhitlien.php?id=10>

Circulaire UHC/IUH 2/22 n° 2001-69 du 9 octobre 2001 relative à l'utilisation de la ligne
« amélioration de la qualité de service dans le logement social » - chapitre 65-48, article 2

<http://www2.equipement.gouv.fr/bulletinofficiel/fiches/BO200120/A0200050.htm>

Décret n° 2004-964 du 9 septembre 2004 relatif à la sécurité des ascenseurs et modifiant le code
de la construction et de l'habitation - J.O n° 211 du 10 septembre 2004

<http://www.legifrance.gouv.fr/WAspad/UnTexteDeJorf?numjo=SOCU0410773D>

Sites web

I.VILLE : <http://i.ville.gouv.fr> (thème : Gestion urbaine de proximité)

> nombreuses fiches d'expériences et conventions de GUP téléchargeables.

Villes & quartiers : <http://www.union-hlm.org/gievq>

> programme Gestion urbaine de proximité – fiches-actions téléchargeables.

IAURIF – Institut d'aménagement et d'urbanisme de la région Ile-de-France : <http://www.iaurif.org>

> Groupe d'échanges sur la gestion urbaine de proximité – publications en ligne.

Habitat & Territoires Conseil : <http://www.habitat-territoires.com>

> publications en ligne sur la GUP – Fiche technique sur le Gestion urbaine de proximité en téléchargement.

> > Contact pour se procurer les documents signalés : Mlle Stéphane Denjean, chargée de gestion de
l'information - 05.56.90.81.07 / <mailto:stephane.denjean@aquitaine-pqa.fr>

Pays et Quartiers d'Aquitaine
Centre de ressources régional sur le développement territorial
1A Terrasse Front du Médoc
33076 Bordeaux cédex
Tél : 05.56.90.81.00 / Fax : 05.56.90.81.01
Mél : <mailto:pqa@aquitaine-pqa.fr>
<http://www.aquitaine-pqa.fr>